

ООО "УК "Наш дом"  
 Утверждаю  
 Ющенко А.В.  
 генеральный директор  
 " 4 " 01 2020 г.

**ГОДОВОЙ ПЛАН ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА НА 2020 г.**

Объект	Площадь, м2	Стоимость по текущему ремонту в месяц, руб.	Стоимость по текущему ремонту в год, руб.	Справочно ТАРИФ (стоимость, руб. за м2)
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/9	4 318,00	12 954,00	155 448,00	3,00 р.

**Перечень запланированных работ (услуг) по текущему ремонту многоквартирного дома на 2020г.**

Объект	Перечень работ	Дата
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Выполнение работ на трансформаторной подстанции № 5678 (поверка трансформаторов тока, сдача трансформаторного масла на анализ, протяжка всех электросоединений)	апрель
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Выполнение работ по монтажу освещения въезда на территорию БС 1/7 И 1/9, а так же в переходе от БС 1/9 к БС 1/6	апрель
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Установка круглых светильников в подъездах	май-август
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Стяжка пола в электрощитовой в цокольном помещении	10.06 по 20.06
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Замена или ремонт резервного насоса холодного водоснабжения	15.05. по 30.05.
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: прочистка канализационных колодцев и промывка трубопроводов канализации	1.06 по 10.06
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Ремонт или замена накопительной канализационной емкости, расположенной в цокольном этаже	июнь
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Замена замков и дверных ручек открывания дверей на этажах	апрель
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Установка защитных зонтов на выпусках вентиляции.	1.08 по 15.08
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Установка на крыше недостающих зонтов на выпусках труб канализационных стояков	июнь-сентябрь

г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Утепление термофлексом на крыше здания выпусков труб канализационных стояков	июнь-сентябрь
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Замена дверей в переходах от пожарной площадки к квартирной площадке	июнь-сентябрь
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Косметический ремонт в подъезде (частичная шпатлевка, покраска, бордюрная плитка)	июнь-сентябрь
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Ремонт плитки на фасаде со стороны ул. Ядринцева	июнь-сентябрь
г. Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6, 1/7, 1/9	Выполнение работ по текущему ремонту общего имущества МКД: Ремонт тротуара у помещения охраны, засыпка ямы, укладка тротуарной плитки	июнь-сентябрь

согласно форме 2.8, утвержденной Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 22.12.2014г. №882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"