

ПРОТОКОЛ N 2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
город Иркутск, улица Ядринцева, дом 1/8, 1/9, 1/10

г. Иркутск

«27» июня 2016г.

Место проведения подсчета голосов: г. Иркутск, ул. Советская, д. 115/3.

Время начала подсчета голосов: 18:30.

Время окончания подсчета голосов: 19:30.

Общее собрание собственников (владельцев) помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Иркутск, ул. Ядринцева, дом 1/8, 1/9, 1/10 проводилось в форме очно-заочного голосования по инициативе ООО «Управляющая компания «Наш дом» в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.

Сообщение о проведении собрания доведено до всех собственников (владельцев) помещений в установленном законом порядке и сроки.

Общая полезная площадь дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5 996,4 м².

В общем собрании собственников (владельцев) «25» мая 2016г. в 19.00 ч. в форме очного голосования приняли участие 15 участников, обладающих 880,5 голосов, что составляет 14,69 %.

В общем собрании собственников (владельцев) период «26» мая 2016г. по «27» июня 2016г. в форме заочного голосования приняли участие 20 участников, обладающих 2 673,3 голосов, что составляет 45,24 %.

Всего в общем собрании собственников (владельцев) в форме очно-заочного голосования приняло участие 35 участников, обладающих 3 553,80 голосов, что составляет 59,93 % от общего числа голосов всех собственников (владельцев) многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Ядринцева, дом 1/8, 1/9, 1/10.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Вопросы повестки дня общего собрания, по которым проводилось голосование:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание членов счетной комиссии для подсчета голосов по итогам проведения общего собрания.
3. Принятие решения о необходимости установки домофонов, утверждение сметы на установку домофонов.
4. Принятие решения о необходимости охраны, утверждение тарифа и порядка расчета тарифа на услуги охраны.
5. Принятие решения о необходимости системы видеонаблюдения, утверждение сметы на установку системы видеонаблюдения.
6. Принятие решения о необходимости мытья фасада многоквартирного дома, утверждение сметы на мытье фасада многоквартирного дома.
7. Принятие решения об утверждении сметы по установку почтовых ящиков.
8. Принятие решения о введении в эксплуатацию мусоропровода.

По первому вопросу повестки дня: за кандидатуру Председателя общего собрания Попова Александра Викторовича и Секретаря общего собрания Скулимовского Сергея Викторовича, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 553,8 голосов	0 голосов	0 голосов.

Решение принято.

По второму вопросу повестки дня: за кандидатов членов счетной комиссии для подсчета голосов по итогам проведения общего собрания Седых Юрия Александровича, Рочеву Светлану Владимировну, Саяпину Татьяну Александровну собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 468,1 голосов	0 голосов	85,7 голосов.

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: за установление на подъездах многоквартирного дома домофонов с утверждением сметы на установление и определение суммы единовременного сбора на установление домофонов в размере 759 рублей с каждого помещения, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 060,3 голосов	436,50 голосов	57 голосов.

Решение принято.

По четвертому вопросу повестки дня: за обеспечение многоквартирного дома пунктом охраны с утверждением тарифа из расчета 300 рублей с каждого помещения многоквартирного дома ежемесячно, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2 990,62 голосов	517,38 голосов	45,80 голосов.

Решение принято.

По пятому вопросу повестки дня: за обеспечение многоквартирного дома системой видеонаблюдения с утверждением сметы и определение суммы единовременного сбора на установку системы видеонаблюдения в размере 882 рубля с каждого помещения, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 203,80 голосов	304,20 голосов	45,80 голосов.

Решение принято.

По шестому вопросу повестки дня: за осуществление мытья фасада многоквартирного дома и утверждение сметы на мытье фасада многоквартирного дома, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
992,40 голосов	2 515,60 голосов	45,80 голосов.

Решение принято.

По седьмому вопросу повестки дня: обеспечение многоквартирного дома почтовыми ящиками с утверждением сметы и определение суммы единовременного сбора на установку почтовых ящиков в размере 300 рублей с помещения, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3 018,30 голосов	535,50 голосов	0 голосов.

Решение принято.

По восьмому вопросу повестки дня: за введение в эксплуатацию мусоропровода в многоквартирном доме, собственники (владельцы) многоквартирного дома проголосовали следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
357,90 голосов	3 150,1 голосов	45,80 голосов.

Решение принято.

К протоколу собрания прилагаются индивидуальные решения собственников (владельцев) многоквартирного дома в количестве 35 бюджетней (рецепций).


Председатель собрания



(подпись)

А.В. Попов

Секретарь собрания



(подпись)

С.В. Скулимовский

Члены счетной комиссии



(подпись)

Ю.А. Седых



(подпись)

С.В. Рочева



(подпись)

Т. А. Саяпина