

**Годовой отчет по содержанию и ремонту, обслуживанию МКД за 2011г.
г. Иркутск ул. Советская 115/3, 115/2**

№ п/п	Статья доходов	Задолженность на начало периода за собственниками жилья, руб.	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность на конец периода за собственниками жилья, руб.
1	Содержание жилья МКД	-	570 952,33	428 486,43	142 465,90
2	Текущий ремонт МКД	-	192 000,00	130 698,77	61 301,23
3	Коммунальные услуги	-	1 970 257,85	1 360 988,55	609 269,30
4	ИТОГО	-	2 733 210,18	1 920 173,75	813 036,43

Справочно

Годовой план и отчет по содержанию и ремонту МКД (г.Иркутск, ул. Советская, 115/3, 115/2)

№ п/п	Вид работ (услуг)	Запланировано	Выполнено	Отклонения от плана выполнения работ
		Стоимость, руб.	Стоимость, руб.	
<i>Содержание МКД</i>				
1	Аварийно диспетчерская служба	38 531,55	38 531,55	отклонения отсутствуют
2	Вывоз ТБО (в т.ч. КГМ)	90 240,00	90 240,00	отклонения отсутствуют
3	Обслуживание и освидетельствование лифтов	7 543,18	7 543,18	отклонения отсутствуют
4	Содержание общего имущества и коммуникаций	89 040,00	89 040,00	отклонения отсутствуют
5	Содержание придомовой территории	30 881,25	30 881,25	отклонения отсутствуют
6	Содержание коллективных ПУ (биллинг)	18 240,00	18 240,00	отклонения отсутствуют
7	Техническое обслуживание ОДПУ, ИТП	24 480,00	24 480,00	отклонения отсутствуют
8	Техническое обслуживание ЛДСС лифтов	46 245,60	46 245,60	отклонения отсутствуют
9	Уборка МОП	54 240,00	54 240,00	отклонения отсутствуют
10	Управленческие затраты	143 289,00	143 289,00	отклонения отсутствуют
11	Услуги информационного сервиса	28 221,75	28 221,75	отклонения отсутствуют
12	Всего затрат	570 952,33	570 952,33	
<i>Текущий ремонт МКД</i>				
13	Текущие ремонтные работы: установка почтовых ящиков	56 000,00	56 000,00	отклонения отсутствуют
14	Текущие ремонтные работы: ремонт цоколя	25 000,00	25 000,00	отклонения отсутствуют
15	Текущие ремонтные работы: благоустройство территории	30 000,00	30 000,00	отклонения отсутствуют
16	Текущие ремонтные работы: ремонт вентиляции	27 000,00	27 000,00	отклонения отсутствуют
17	Текущие ремонтные работы: электромонтажные работы по замене светильников	40 600,00	40 600,00	отклонения отсутствуют
18	Текущие ремонтные работы: ремонт отопления после аварии	65 000,00	65 000,00	отклонения отсутствуют
19	Текущие ремонтные работы: восстановление ТП	7 200,00	7 200,00	отклонения отсутствуют
20	Текущие ремонтные работы	30 000,00	30 000,00	отклонения отсутствуют
21				отклонения отсутствуют
22	Всего затрат	280 800,00	280 800,00	

**Годовой отчет по содержанию и ремонту, обслуживанию МКД за 2012г.
г. Иркутск ул. Советская 115/3, 115/2**

№ п/п	Статья доходов	Задолженность на начало периода за собственниками жилья, руб.	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность на конец периода за собственниками жилья, руб.
1	Содержание жилья МКД	142 465,90	1 528 740,00	1 248 369,58	422 836,32
2	Текущий ремонт МКД	61 301,23	288 000,00	243 220,93	106 080,30
3	Коммунальные услуги	609 269,30	3 083 290,89	2 951 912,21	740 647,98
4	ИТОГО	813 036,43	4 900 030,89	4 443 502,72	1 269 564,60

Справочно

Годовой план и отчет по содержанию и ремонту МКД (г.Иркутск, ул. Советская, 115/3, 115/2)

№ п/п	Вид работ (услуг)	Запланировано	Выполнено	Отклонения от плана выполнения работ
		Стоимость, руб.	Стоимость, руб.	
<i>Содержание МКД</i>				
1	Аварийно диспетчерская служба	57 600,00	57 600,00	отклонения отсутствуют
2	Вывоз ТБО (в т.ч. КГМ)	180 480,00	180 480,00	отклонения отсутствуют
3	Обслуживание и освидетельствование лифтов	13 647,60	13 647,60	отклонения отсутствуют
4	Содержание общего имущества и коммуникаций	356 160,00	356 160,00	отклонения отсутствуют
5	Содержание придомовой территории	123 525,00	123 525,00	отклонения отсутствуют
6	Содержание коллективных ПУ (биллинг)	36 480,00	36 480,00	отклонения отсутствуют
7	Техническое обслуживание ОДПУ, ИТП	97 920,00	97 920,00	отклонения отсутствуют
8	Техническое обслуживание ЛДСС лифтов	184 982,40	184 982,40	отклонения отсутствуют

9	Уборка МОП	108 480,00	108 480,00	отклонения отсутствуют
10	Управленческие затраты	286 578,00	286 578,00	отклонения отсутствуют
11	Услуги информационного сервиса	112 887,00	112 887,00	отклонения отсутствуют
12	Всего затрат	1 558 740,00	1 558 740,00	
Текущий ремонт МКД				
13	Уборка территории от снега и вывоз на полигон (работа погрузчика, самосвала)	29 240,00	29 240,00	отклонения отсутствуют
14	Текущие ремонтные работы: подготовка лифтов к работе	13 000,00	13 000,00	отклонения отсутствуют
15	Текущие ремонтные работы: ремонтные работы кровля, отопление, система ГВС, эшит	18 825,22	18 825,22	отклонения отсутствуют
16	Текущие ремонтные работы: благоустройство территории, установка колясочных, ремонт фасада	84 720,00	84 720,00	отклонения отсутствуют
17	Текущие ремонтные работы: утепление наружного контура	167 500,00	167 500,00	отклонения отсутствуют
18	Текущие ремонтные работы: благоустройство и ремонт тротуаров, колодцев	15 000,00	15 000,00	отклонения отсутствуют
19	Текущие ремонтные работы	1 000,00	1 000,00	отклонения отсутствуют
20	Текущие ремонтные работы	62 775,63	62 775,63	отклонения отсутствуют
21				отклонения отсутствуют
22	Всего затрат	392 060,85	392 060,85	

**Годовой отчет по содержанию и ремонту, обслуживанию МКД за 2013г.
г. Иркутск ул. Советская 115/3, 115/2**

№ п/п	Статья доходов	Задолженность на начало периода за собственниками жилья, руб.	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность на конец периода за собственниками жилья, руб.
1	Содержание жилья МКД	422 836,32	1 558 740,00	1 272 407,23	709 169,09
2	Текущий ремонт МКД	106 080,30	288 000,00	331 921,10	62 159,20
3	Коммунальные услуги	740 647,98	3 122 854,20	3 375 004,75	488 497,43
4	ИТОГО	1 269 564,60	4 969 594,20	4 979 333,08	1 259 825,72

Справочно

Годовой план и отчет по содержанию и ремонту МКД (г.Иркутск, ул. Советская, 115/3, 115/2)

№ п/п	Вид работ (услуг)	Запланировано	Выполнено	Отклонения от плана выполнения работ
		Стоимость, руб.	Стоимость, руб.	
Содержание МКД				
1	Аварийно диспетчерская служба	57 600,00	57 600,00	отклонения отсутствуют
2	Вывоз ТБО (в т.ч. КГМ)	180 480,00	180 480,00	отклонения отсутствуют
3	Обслуживание и освидетельствование лифтов	13 647,60	13 647,60	отклонения отсутствуют
4	Содержание общего имущества и коммуникаций	356 160,00	356 160,00	отклонения отсутствуют
5	Содержание придомовой территории	123 525,00	123 525,00	отклонения отсутствуют
6	Содержание коллективных ПУ (биллинг)	36 480,00	36 480,00	отклонения отсутствуют
7	Техническое обслуживание ОДПУ, ИТП	97 920,00	97 920,00	отклонения отсутствуют
8	Техническое обслуживание ЛДСС лифтов	184 982,40	184 982,40	отклонения отсутствуют
9	Уборка МОП	108 480,00	108 480,00	отклонения отсутствуют
10	Управленческие затраты	286 578,00	286 578,00	отклонения отсутствуют
11	Услуги информационного сервиса	112 887,00	112 887,00	отклонения отсутствуют
12	Всего затрат	1 558 740,00	1 558 740,00	
Текущий ремонт МКД				
13	Текущие ремонтные работы: ремонтные работы система ГВС, эшит	30 000,00	30 000,00	отклонения отсутствуют
14	Текущие ремонтные работы: ремонт козырьков. Утепление помещения 2-го подъезда	88 000,00	88 000,00	отклонения отсутствуют
15	Текущие ремонтные работы: ремонт кровли, тамбуров подъездов	127 000,00	127 000,00	отклонения отсутствуют
16	Текущие ремонтные работы: благоустройство и ремонт тротуаров, колодцев	11 400,00	11 400,00	отклонения отсутствуют
17	Текущие ремонтные работы	70 000,00	70 000,00	отклонения отсутствуют
18				отклонения отсутствуют
19				отклонения отсутствуют
20				отклонения отсутствуют
21				отклонения отсутствуют
22	Всего затрат	326 400,00	326 400,00	

**Годовой отчет по содержанию и ремонту, обслуживанию МКД за 2014г.
г. Иркутск ул. Советская 115/3, 115/2**

№ п/п	Статья доходов	Задолженность на начало периода за собственниками жилья, руб.	Начисленно, руб.	Оплачено, руб.	Задолженность на конец периода за собственниками жилья, руб.
1	Содержание жилья МКД	709 169,09	1 558 740,00	1 915 430,32	352 478,77
2	Текущий ремонт МКД	62 159,20	288 000,00	303 814,45	46 344,75
3	Коммунальные услуги	488 497,43	3 789 312,61	3 431 632,41	846 177,63
4	ИТОГО	1 259 825,72	5 636 052,61	5 650 877,18	1 245 001,15

Справочно

Годовой план и отчет по содержанию и ремонту МКД (г.Иркутск, ул. Советская, 115/3, 115/2)

№ п/п	Вид работ (услуг)	Запланировано	Выполнено	Отклонения от плана
		Стоимость, руб.	Стоимость, руб.	
<i>Содержание МКД</i>				
1	Аварийно диспетчерская служба	57 600,00	57 600,00	отклонения отсутствуют
2	Вывоз ТБО (в т.ч. КГМ)	180 480,00	180 480,00	отклонения отсутствуют
3	Обслуживание и освидетельствование лифтов	13 647,60	13 647,60	отклонения отсутствуют
4	Содержание общего имущества и коммуникаций	356 160,00	356 160,00	отклонения отсутствуют
5	Содержание придомовой территории	123 525,00	123 525,00	отклонения отсутствуют
6	Содержание коллективных ПУ (биллинг)	36 480,00	36 480,00	отклонения отсутствуют
7	Техническое обслуживание ОДПУ, ИТП	97 920,00	97 920,00	отклонения отсутствуют
8	Техническое обслуживание ЛДСС лифтов	184 982,40	184 982,40	отклонения отсутствуют
9	Уборка МОП	108 480,00	108 480,00	отклонения отсутствуют
10	Управленческие затраты	286 578,00	286 578,00	отклонения отсутствуют
11	Услуги информационного сервиса	112 887,00	112 887,00	отклонения отсутствуют
12	Всего затрат	1 558 740,00	1 558 740,00	
<i>Текущий ремонт МКД</i>				
13	Текущие ремонтные работы: ремонт подъездных дверей	4 500,00	4 500,00	отклонения отсутствуют
14	Текущие ремонтные работы: ремонт элеваторного узла	57 000,00	57 000,00	отклонения отсутствуют
15	Текущие ремонтные работы: ремонт кровли	38 020,00	38 020,00	отклонения отсутствуют
16	Текущие ремонтные работы: ремонт штукатурного слоя на фасаде, окрашивание фасада	94 560,00	94 560,00	отклонения отсутствуют
17	Текущие ремонтные работы: ремонт освещения в подъездах	3 200,00	3 200,00	отклонения отсутствуют
18	Текущие ремонтные работы: ремонт уличного освещения	10 500,00	10 500,00	отклонения отсутствуют
19	Текущие ремонтные работы: выполнение сантехнических работ	9 000,00	9 000,00	отклонения отсутствуют
20	Текущие ремонтные работы: выполнение электромонтажных работ	11 500,00	11 500,00	отклонения отсутствуют
21	Текущие ремонтные работы: Выполнение работ по ремонту и регулировке окон в подъездах	34 000,00	34 000,00	отклонения отсутствуют
22	Всего затрат	262 280,00	262 280,00	