

Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"



**ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
г. Иркутск, ул. ПУШКИНА, 11**

2023

1	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на начало периода 01.01.2023	руб.	5 233,70
2	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на начало периода 01.01.2023	руб.	- 106 704,97
3	Начислено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	255 696,12
4	Оплачено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	220 838,70
4.1	Оплачено арендаторами	руб.	45 447,66
5	Корректировка начислений/перерасчет	руб.	
7	Выполнено работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за период, в том числе:	руб.	205 988,29
7.1	Ремонт двери 2 ая парадная	руб.	3 327,50
7.2	Обработка противогрибковым составом стен м/м 38-39	руб.	1 521,00
7.3	Ремонт входной двери	руб.	1 850,00
7.4	Установка информационных досок	руб.	20 594,99
7.5	Вывоз ТБО	руб.	20 000,00
7.6	Установка дверной ручки	руб.	708,00
7.7	Обработка противогрибковым составом стен 33,35	руб.	668,00
7.8	Ремонт вырезов в стенах на этажах	руб.	5 918,00
7.9	Обработка противогрибковым составом 48,67	руб.	864,00
7.10	Фиксация ленты ступеней	руб.	795,00
7.11	Регулировка и ремонт дверей	руб.	350,00
7.12	Обработка противогрибковым составом кв 68	руб.	1 811,00
7.13	Установка доводчика на калитку	руб.	5 792,04
7.14	Диспетчеризация ТП	руб.	5 000,00
7.15	Демонтаж монтаж калитки	руб.	14 405,71
7.16	Подготовка ТП к отопительному сезону	руб.	15 193,80
7.17	Аварийная замена виброставок	руб.	20 856,00
7.18	Установка домофона в магазин	руб.	20 000,00
7.19	Уборка крыши от строительного мусора	руб.	10 000,00
7.20	Ремонт ворот	руб.	5 000,00
7.21	Почасовая охрана	руб.	18 783,00
7.22	Установка светодиодного светильника	руб.	17 301,50
7.23	Гидроизоляционные работы в подвале	руб.	1 292,00
7.24	Замена водомерного счетчика подпитки тепловой энергии	руб.	1 017,60
7.25	Подставка для рекламы настенная, самоклеющаяся	руб.	1 245,15
7.26	Калибровка приборов учета тепловой энергии	руб.	9 000,00
7.27	Окрашивание подпорной стены	руб.	2 229,00
7.28	Наклейка ламинацией	руб.	465,00
	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на конец периода	руб.	40 091,12
8	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств от арендаторов на конец периода	руб.	
9	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода	руб.	- 46 406,90
	Остаток средств к передаче на конец периода	руб.	