

Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"



**ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА Г.  
Иркутск, ул. РУМЯНЦЕВА, 6**

2023

1	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на начало периода 01.01.2023	руб.	93 504,98
2	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на начало периода 01.01.2023	руб.	113 134,72
3	Начислено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	306 849,60
4	Оплачено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	334 149,91
4.1	Оплачено арендаторами	руб.	4 713,60
5	Корректировка начислений\перерасчет	руб.	
7	Выполнено работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за период, в том числе:	руб.	161 885,23
7.1	Замена роликов	руб.	14 040,00
7.2	Замена ламп гирлянды у беседки	руб.	3 315,00
7.3	Ремонт покрытия	руб.	900,00
7.4	Ремонт ворот	руб.	2 500,00
7.5	Диспетчеризация теплового пункта	руб.	5 000,00
7.6	Ремонт лифтового оборудования	руб.	5 236,00
7.7	Замена дорожки в фойе	руб.	3 377,00
7.8	Установка импульсивного блока питания	руб.	3 212,00
7.9	Установка светодиодной лампы в подъезде	руб.	306,00
7.10	Ремонт, крепление дверных ручек	руб.	429,00
7.11	Шлифовка стен в лифте	руб.	1 276,00
7.12	Окрашивание ограждения во дворе	руб.	3 708,00
7.13	Замена пружины в шахте	руб.	1 800,00
7.14	Установка зеркал в лифте	руб.	7 000,00
7.15	Установка драйвера в парадной	руб.	1 750,00
7.16	Замена ролика двери в шахте	руб.	13 204,00
7.17	Замена ролика дверей кабины	руб.	836,00
7.18	Ремонт светильника	руб.	1 750,00
7.19	Очистка кабины лифта	руб.	7 000,00
7.20	Ремонт калитки, замена доводчика	руб.	5 892,00
7.21	Демонтаж, монтаж калитки	руб.	30 000,00
7.22	Ремонт металлического ограждения	руб.	2 000,00
7.23	Подготовка ТП к отопительному сезону	руб.	2 315,65
7.24	Установка светодиодного светильника	руб.	1 420,08
7.25	Почасовая охрана	руб.	9 391,50
7.26	Гидроизоляционные работы по подвалу	руб.	2 584,00
7.27	Замена электромагнитного замка	руб.	11 520,00
7.28	Замена уличного столба	руб.	6 764,00
7.29	Установка драйвера	руб.	3 200,00
7.30	Прочистка канализационного выпуска с привлечением техники	руб.	7 000,00
7.31	Окрашивание подпорной стены	руб.	2 229,00
7.32	Наклейка ламинаций	руб.	930,00
8	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на конец периода	руб.	66 204,67
9	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода	руб.	290 113,00