

**Отчет о проведении текущего ремонта общего имущества МКД за 2023 год  
ул. Ядринцева, д.1/6**

собственники общ С-7379,5

собств нежил

общ С-1887,7

общС-9267,2



01.01.2023			
№ п/п	Месяц	Наименование выполненных работ	руб.
1		Остаток задолженности за собственниками по статье Текущий ремонт на начало периода	руб. 153116,78
		Остаток(+), перерасход(-) полученных средств на начало периода	руб. 44278,39
3		Начислено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб. 556032,00
4		Оплачено собственниками МКД по статье "Текущий ремонт"	руб. 507597,2
5		Остаток денежных средств за аренду общего имущества (провайдеры) на 01.01.23 года	руб. 104800,00
6		Начислено денежных средств за нежилые помещения	руб. 33600,00
1	янв.23	Замена светодиодного светильника	руб. 1050,00
2	мар.23	Проверка общедомового прибора учета ХВС	руб. 598,00
3	мар.23	Подключение к системе АСКТЭ	руб. 5000,00
4	мар.23	Замена общедомового прибора учета ХВС	руб. 15090,00
5	мар.23	Замена стояков ГВС, ХВС кв№ 1,6,11,16	руб. 30000,00
6	апр.23	Ремонтные работы по замене ремня привода и приводного шкива	руб. 11162,59
7	апр.23	Установка светодиодного светильника	руб. 1050,00
8	май.23	Приобретение и установка видеонаблюдения ( компьютер, системный блок)	руб. 74170,00
9	май.23	Ремонт трансформатора	руб. 1500,00
10	май.23	Ремонт калитки (сварочные работы)	руб. 2000,00
11	май.23	Ремонт пожарной сигнализации	руб. 41310,00
12	июн.23	Покраска металлических ограждений на улице запасного выхода	руб. 47909,00
13	июн.23	Монтаж ограждений на территории МКД	руб. 9804
14	июн.23	приобретение и установка маршрутизатора (роутер)	руб. 3690,00
15	июл.23	Подготовка ТП к отопительному периоду	руб. 28357,63
16	июл.23	Замена светодиодного светильника п2 над входом,1п где л/марш	руб. 2100,00
17	авг.23	Замена светодиодного светильника по заявке кв 103	руб. 1050,00
18	авг.23	Установка и подключение драйвера	руб. 13900,00
19	авг.23	Установка смесителя	руб. 1284,00
20	сен.23	Замена пожарной сигнализации	руб. 59160,00
21	сен.23	Замена светодиодного светильника 1 п 14 этаж	руб. 1050,00
22	сен.23	Замена аккумуляторной батареи(противопожарная безопасность)	руб. 7000,00
23	сен.23	Установка таблички выход на пожарную лестницу	руб. 236,10
24	сен.23	Замена светодиодного светильника в лифте п2	руб. 600,00
25	сен.23	Замена доводчика 1п тамбурная дверь	руб. 1541,00
26	окт.23	Ремонт трансформатора	руб. 1800,00
27	окт.23	Герметизация примыкания уличных плит	руб. 172105,00
28	ноя.23	Установка светодиодного светильника п2 3 эт	руб. 890,00
29	ноя.23	Установка почтовых ящиков	руб. 1618,00
		<b>ИТОГО:</b>	<b>руб. 537025,32</b>
Остаток(+), перерасход(-) полученных средств периода по 31.12.2023 за собственниками по статье текущий ремонт			руб. 201551,66
остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода			руб. 14850,19
Остаток(+), перерасход(-) полученных средств периода по 31.12.2023 за собственниками нежилых помещений			руб. 104800,00
Оплачено арендаторами общего имущества			33600,00
Остаток(+), перерасход(-) полученных средств на конец периода			138400,00
Остаток(+), перерасход(-) полученных средств периода с 01.01.2023 по 31.12.2023			153250,19