

**ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА Г.  
Иркутск, ул. Ядринцева, 1/6**

2022

1	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на начало периода 01.01.2022	руб.	142 456,59
2	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на начало периода 01.01.2022	руб.	273 728,55
3	Начислено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	355 110,00
4	Оплачено собственникам МКД по статье "Текущий ремонт"	руб.	344 449,81
4.1	Оплачено арендаторами	руб.	104 800,00
5	Корректировка начислений/перерасчет	руб.	-
7	Выполнено работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома за период, в том числе:	руб.	573 899,97
7.1	Выполнение работ по ТР: ремонтные работы коридор проход на парковку (материалы, работы)	руб.	4 442,00
7.2	Выполнение работ по ТР: гирлянда	руб.	6 750,00
7.3	Выполнение работ по ТР: Ремонт оконной группы 2шт-п.1 1эт, п.2-8эт	руб.	15 000,00
7.4	Выполнение работ по ТР: Установка дополнительных конвекторов в водомерном узле	руб.	10 265,00
7.5	Выполнение работ по ТР: Ремонтные работы по установке дополнительных светильников в кабинах лифтов	руб.	3 345,00
7.6	Выполнение работ по ТР: Замена участка трубопровода подъездного отопления	руб.	4 615,00
7.7	Выполнение работ по ТР: Замена кнопок вызова лифта п.1	руб.	2 850,00
7.8	Выполнение работ по ТР: Замена аварийного участка стояков ГВС и ХВС Ядринцева 1/6 (квартира 5,10,15,57,62,67,72,77,82,87,92,97,102,107+2эт)	руб.	171 000,00
7.9	Выполнение работ по ТР: Замена сигнальных огней	руб.	1 176,72
7.10	Выполнение работ по ТР: Завоз земли	руб.	2 000,00
7.11	Выполнение работ по ТР: Замена плит фасада дома	руб.	1 800,00
7.12	Выполнение работ по ТР: Установка ограничителя к стене дворовой парковки, разметка	руб.	68 422,00
7.13	Выполнение работ по ТР: Ремонт ямы асфальта при выезде во двор	руб.	5 000,00
7.14	Выполнение работ по ТР: Ремонт системы ПС	руб.	46 618,00
7.15	Выполнение работ по ТР: завоз земли вокруг бетонной дорожки	руб.	17 000,00
7.16	Выполнение работ по ТР: устройство дорожки бетонной	руб.	121 204,25
7.17	Выполнение работ по ТР: Ремонт ворот. Пружина окрашенная. Окончание пружины (ИП Смирнов А.Е 20.01.22)	руб.	8 860,00
7.18	Выполнение работ по ТР: Ремонт ворот. (ИП Смирнов А.Е 15.02.22)	руб.	2 500,00
7.20	Выполнение работ по ТР: Выполнение работ по замене стояков ГВС, ХВС МКД Ядринцева 1/6 материалы ОДИ МОП(ГРУППА НОВАТОР ООО 26.01.22, 28.02.22 )	руб.	58 122,00
7.21	Выполнение работ по ТР: Монтаж напольного покрытия резин.рулон из ПВХ 10мм 1,2*10м (6п.м) (АРСЕНАЛ-ВОСТОК ООО)	руб.	20 542,00
7.22	Выполнение работ по ТР: штукатурка потолка	руб.	6 000,00
7.23	Выполнение работ по ТР: Покраска въездных ворот и 3 калиток (работа материалы)	руб.	- 3 000,00
7.24	Выполнение работ по ТР: Поверка теплосчетчика (20211)	руб.	- 612,00



8	Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на конец периода	руб.	153 116,78
9	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода	руб.	44 278,39
10	Остаток (+), перерасход (-) полученных средств на конец периода (в т.ч. Арендаторы)	руб.	149 078,39

РЕД.ОТ 13.07.2023