

Утверждено: ООО "УК "Наш дом"

год.

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 115/2

Общая площадь всего, м2	1 897,10
Тариф на текущий ремонт, руб.	3,53
Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на 01.01.2025	69027,22
Остаток полученных средств от собственников нежилых помещений МКД за предыдущие периоды	
Планируемое поступление средств по статье ТР от собственников нежилых помещений МКД" 2025г, руб.	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт" 2025г., руб.	80 361,16
Остаток денежных средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	- 1 423 586,58
Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"	-

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Ориентировочная стоимость работ.	Примечание
1	Подготовка к отопительному периоду	2 кв.2025	руб	1	40 000,00	Правила сдачи ТУ (Совместно с Совет. 115/3)
2	Замена КИП (термометров, манометров)	2 кв.2025	руб	1	15 000,00	Правила сдачи ТУ
3	Косметический ремонт подъезда	2 кв.2025	подъезд	1	300 000,00	при наличии денежных средств
4						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
	Итого:					

Стоимость работ указана в ценах 2024 года
План работ по текущему ремонту подготовил:



Баталина Л.В.

ПРИМЕЧАНИЕ---- все дефектовки и сметы на производство работ должны быть согласованны с инициативной группой собственников