

Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"

2025

год

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск,  
ул. Ядринцева 1/4



Общая жилая площадь дома, м2	
Общая нежилая площадь, м2	
<b>Общая площадь всего, м2</b>	<b>2 385,10</b>
<b>Тариф на текущий ремонт, руб.</b>	<b>5,00</b>
<b>Остаток задолженности за собственниками по статье текущий ремонт на 01.01.2025</b>	<b>-</b>
Остаток полученных средств от арендаторов общего имущества МКД за предыдущие периоды	
Планируемое поступление средств по статье "Аренда общего имущества МКД" 202 г, руб.	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт" 2025г., руб.	143 106,00
Остаток денежных средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	-
<b>Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"</b>	<b>143 106,00</b>

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Цена на единицу измерения, руб.
1	Подготовка к отопительному периоду (По результату опрессовки)	2 кв.2025	руб	1	15 000,00
2	Замена ОДПУ ХВС, изготовление проекта	1 кв.2025	руб	1	18 261,00
4	Установка стенда информационного	1 кв.2025	руб		11 400,00
5	Замена светильников	1-4 кв. 2025			60 000,00
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
	<b>Итого:</b>				<b>104 661,00</b>

Стоимость работ указана в ценах на 2024год

План работ по текущему ремонту подготовил:

Баталина Л.В.

Согласовано: