

Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"

Жуков М.А.

План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Пискунова 138-1

Общая жилая площадь дома, м2	11 945,60	2021 год.
Общая нежилая площадь, м2	0,00	
Общая площадь всего, м2	11 945,60	
Тариф на текущий ремонт, руб	3	
Процент сбора по жилому дому, %	80	
Период оплат по статье, мес	12	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт", руб.	344 033,3	
Остаток средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	214 082,0	
Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"	558 115,3	

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Цена на единицу измерения, руб	Стоимость работ, руб
1	Замена теплосчетчиков ИПУ	Июль	шт	2	540,00	1 080,00
2	Замена автоматических спускных клапанов в системе отопления	Июль	шт	3	614,00	1 842,00
3	Монтаж в подъездах №1, 2, 3, 4 смесителей для забора воды.	Июль	шт	4	11 280,00	45 120,00
4	Монтаж дренажной системы в цоколе	Август			20 000,00	20 000,00
5	Откачка емкости ливневой канализации	Август	м3	50	300,00	15 000,00
6	Замена неисправных вентиляторов	Июнь	шт	4	6 000,00	24 000,00
7	Замена механизмов замков дверей	Июль	шт	8	60,00	480,00
8	Монтаж окон в продухи цокольного этажа	Август	шт	14	4 590,00	64 260,00
9	Замена датчиков движения в коридоре	Август	шт	72	364,00	26 208,00
10	Замена входных ковриков в подъезде 1, 2, 3, 4	Июль	м	12	2 170,00	26 040,00
	Итого:					224 030,00