

Утверждаю, ООО "УК "Наш дом"



**План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 142/1.**

Общая жилая площадь дома, м2	3605,6	2021 год.
Общая нежилая площадь, м2	0	
Общая площадь всего, м2	3605,6	
Тариф на текущий ремонт, руб	3	
Процент сбора по жилому дому, %	80	
Период оплат по статье, мес	12	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт", руб.	103 841,3	
Остаток средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	-69 467,8	
Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"	34 373,5	

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Цена на единицу измерения, руб	Стоимость работ, руб
1	Профилактические работы на электроподстанции №2947	Июль	шт	0,25	5 000,00	1 250,00
2	Проверка и сдача тепловых сетей	Август	шт	0,5	10 000,00	5 000,00
3	Ремонт теплового узла (отопление, гвс)	Август	шт	0,5	20 000,00	10 000,00
4	Замена задвижек на вводе в дом ХВС Ду 80, Ду 50.	Июль	шт	0,5	40 000,00	20 000,00
5	Завоз плодородной земли и песка на газоны.	Май	шт	0,5	5 000,00	2 500,00
6	Ремонт водосточной системы над входом в подъезд	Июль	шт	1	4 000,00	4 000,00
	Итого:					42 750,00