

Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"



**План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Пискунова, д. 142/3.**

Общая жилая площадь дома, м2	3 450,80	2021 год.
Общая нежилая площадь, м2	0,00	
Общая площадь всего, м2	3 450,80	
Тариф на текущий ремонт, руб	3	
Процент сбора по жилому дому, %	80	
Период оплат по статье, мес	12	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт", руб.	99 383,0	
Остаток средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	-138 681,4	
Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"	-39 298,3	

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Цена на единицу измерения, руб	Стоимость работ, руб
1	Профилактические работы на электроподстанции №2947	Июль	шт	0,25	5 000,00	1 250,00
2	Проверка и сдача тепловых сетей	Август	шт	0,5	10 000,00	5 000,00
3	Ремонт теплового узла (отопление, гвс)	Август	шт	0,5	20 000,00	10 000,00
4	Завоз плодородной земли и песка на газоны.	Май	шт	0,5	5 000,00	2 500,00
5	Ремонт водосточной системы над входом в подъезд	Июль	шт	1	4 000,00	4 000,00
	Итого:					22 750,00