


Утверждаю: ООО "УК "Наш дом"  


**План работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: г. Иркутск, ул. Ядринцева 1-6**

Общая жилая площадь дома, м2	9 291,60	<b>2021 год.</b>
Общая нежилая площадь, м2	0,00	
Общая площадь всего, м2	9 291,60	
Тариф на текущий ремонт, руб	3	
Процент сбора по жилому дому, %	80	
Период оплат по статье, мес	12	
Планируемое поступление средств по статье "текущий ремонт", руб.	267 598,1	
Остаток средств по статье "текущий ремонт" с прошлого периода, руб.	181 113,4	
Итого возможно к расходованию средств по статье "текущий ремонт"	448 711,4	

№ п/п	Виды работ	Сроки проведения	Ед. изм.	Объемы работ	Цена на единицу измерения, руб	Стоимость работ, руб
1	Замена фильтра на ХВС Ду 150	Июнь	шт	1	9 000,00	9 000,00
2	Замена резервного насоса на ХВС	Июнь	шт	1	35 000,00	35 000,00
3	Комплектация пожарных щитов	Февраль	шт	1	25 000,00	25 000,00
4	Восстановление пожарной сигнализации	Январь	шт	1	150 000,00	150 000,00
5	Ремонт уличного освещения	Июнь	шт	10	1 500,00	15 000,00
6	Ремонт канализационного колодца	Май	шт	1	10 000,00	10 000,00
7	Косметический ремонт пожарной лестницы 14-15 этажи п. 1, п. 2	Август	шт	2	30 000,00	60 000,00
8	Побелка тамбура 1 этажа б/с 1, 2	Август	шт	2	10 000,00	20 000,00
9	Установка обратных клапанов на канализацию	Август	шт	2	20 000,00	40 000,00
10	Нанесение разметки на парковке.	Июнь	шт	1	15 000,00	15 000,00
	<b>Итого:</b>					<b>379 000,00</b>